

Правила внутреннего распорядка учащихся, проживающих в общежитии УО «Волковысский государственный аграрный колледж»

1. Общие положения

- 1.1. Правила внутреннего распорядка для учащихся, проживающих в общежитии, разработаны в соответствии с Жилищным кодексом Республики Беларусь от 28 августа 2012 г. № 428-3, Положением об общежитиях, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 5 апреля 2013 года № 269, Директивой Президента РБ от 11.03.2004г. №1 «О мерах по укреплению общественной безопасности и дисциплины».
- 1.2. Общежитие предназначено для проживания нуждающихся иногородних учащихся дневного отделения на период обучения.
- 1.3. Настоящие правила являются локальным нормативным актом, регламентирующим деятельность общежития учреждения образования «Волковысский государственный аграрный колледж».
- 1.4. Правила внутреннего распорядка в общежитии размещаются на электронной странице сайта колледжа «Общежитие» и информационном стенде общежития.
- 1.5. Пропускной режим в общежитии организован на основании Положения «Об организации пропускного режима в общежитии учреждения образования «Волковысский государственный аграрный колледж».
- 1.6. Срок действия данных правил заканчивается до утверждения новых.

2. Вселение в общежитие, выселение из общежития, оплата услуг

- 2.1. Вселение проживающих в общежитие производится в соответствии с соблюдением установленных в Республике Беларусь санитарных, технических норм и на основании приказа директора колледжа. При вселении проживающих в общежитие в обязательном порядке с ними заключается договор найма жилого помещения в общежитии.
- 2.2. Вселяемые в общежитие обязаны ознакомиться с Правилами проживания в общежитии, предоставить справку о прохождении медицинского осмотра, заключить договор, согласно требованиям, сдать паспорт на регистрацию и принять меры к оформлению пропуска на право входа в общежитие.
- 2.3. Вселяемые в общежитие обязаны ознакомиться с Правилами пожарной безопасности под роспись, пройти инструктаж по правилам пожарной безопасности, по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов и оборудования, ознакомиться с установленными в общежитии правилами пользования личными электробытовыми приборами, с планом путей эвакуации и своими действиями при чрезвычайных ситуациях, пройти инструктаж об ответственности за сохранность личного имущества и имущества колледжа, с порядком освобождения общежития и сделать об этом роспись в журнале инструктажа. Инструктаж проводится заведующим общежитием и воспитателями.
- 2.4. Временная регистрация вселяемых в общежитие осуществляется паспортистом в порядке, установленном Министерством внутренних дел Республики Беларусь. Оплата производится за счет вселяемых учащихся.
- 2.5. По окончании обучения, при переводе, отчислении из колледжа учащиеся освобождают жилое помещение незамедлительно.
- 2.6. Проживающие в общежитии, в случаях необходимости, могут быть переселены по решению директора колледжа из одной комнаты в другую. Самостоятельное переселение проживающих учащихся категорически запрещается.
- 2.7. Учащимся, вселяемым в общежитие, указывается предоставляемое жилое

помещение, выдаются под расписку постельные принадлежности, пропуск на право входа в общежитие.

2.10. Плата за проживание в общежитии взимается в размере, установленном для каждой категории проживающих, в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

3. Права и обязанности проживающих в общежитии

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закреплённой жилой комнате при условии соблюдения правил проживания в общежитии колледжа;
- подавать заявки для своевременной замены пришедших в негодность оборудования, мебели, другого инвентаря и устранения недостатков в оборудовании мест общего пользования;
- избирать совет общежития и быть избранным в его состав;
- избирать актив этажа и быть избранными в его состав;
- пользоваться кухнями, душем, помещениями общественного, бытового, культурно-массового и спортивного назначения согласно графику их работы;
- участвовать в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых комнат и помещений;
- переселяться с согласия директора колледжа из одной комнаты в другую;
- вносить предложения в органы самоуправления, администрации общежития по улучшению условий проживания;
- вносить Совету общежития, Профкому учащихся колледжа, администрации колледжа предложения по организации жизнедеятельности в общежитии;
- выселиться из общежития по собственному желанию, предоставив заявление, подписанное самим учащимся, родителями и куратором группы;
- приглашать посетителей в будние дни с 17.00 до 19.00 часов, в выходные и праздничные дни с 15.00-19.00 часов

3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- находиться в общежитии с 22:00 до 7:00;
- использовать предоставленную жилую площадь в соответствии с назначением;
- выполнять Правила внутреннего распорядка и пропускной режим в общежитии;
- обеспечивать сохранность жилого помещения, мебели, постельных принадлежностей, ламинированных номерков и надписей на дверях жилых комнат и помещений общественного пользования, другого имущества в надлежащем состоянии в течение всего периода проживания, а при необходимости, производить их восстановление;
- соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, производить уборку в своих жилых комнатах и кухонь согласно графику;
- выполнять распоряжения администрации колледжа, издаваемые в пределах их полномочий;
- выполнять положения договора найма жилого помещения;
- согласовывать с заведующим общежитием возможность использования в общежитии крупногабаритных вещей (холодильник, ковёр, телевизор, компьютер и др.);
- зарегистрироваться в общежитии в течение десяти дней с момента заселения;
- дежурить по этажу согласно утверждённому графику во внеучебное время и строго соблюдать правила и обязанности дежурного;
- при уходе на занятия закрывать комнату на ключ и сдавать ключ от комнаты дежурному вахтеру; сдавать заведующему общежитием дубликаты ключей от

комнат в случае замены замков;

-при сдаче комнаты освободить ее от личных вещей, а также от мусора;

-знать пути эвакуации и свои действия при возникновении чрезвычайных ситуаций;

-строго соблюдать правила пожарной и электробезопасности, режим экономии тепловой и электрической энергии;

-участвовать в проведении санитарных дней и других мероприятий по наведению порядка в общежитии и уборке прилегающей территории;

-своевременно вносить плату за проживание в общежитии;

-при выезде на летние, зимние, осенние каникулы или практику сдавать комнату в надлежащем состоянии и ключи зав. общежитием, постельные принадлежности, оборудование и инвентарь, находящиеся во временном пользовании, кастелянше;

-после окончания колледжа или отчисления подписать обходной лист в тот же день, сдать имущество и комнату в надлежащем состоянии;

-возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

-иметь при себе пропуск в общежитие и предъявлять его при входе дежурному вахтёру, зав. общежитием, воспитателям;

-согласно режиму дня во время самоподготовки находиться в читальном зале, либо в комнате, и заниматься самоподготовкой;

-обеспечивать доступ в жилое помещение администрации колледжа, ответственным работникам общежития, представителям общественных организаций и органов самоуправления, членам добровольной дружины с целью контроля за выполнением санитарных норм проживания и Правил внутреннего распорядка.

Проживающим в общежитии запрещается:

-проживать в общежитии без регистрации по месту пребывания;

-подделывать пропуска и другие документы общежития;

-производить переделку и исправление электропроводки, пользоваться и хранить в жилых комнатах электронагревательные приборы, в том числе для обогрева помещения или приготовления пищи, переходниками, тройниками, удлинителями;

-после отбоя (23⁰⁰) находиться в чужой комнате;

-оставлять в свое отсутствие включенными в сеть электроприборы;

-оставлять без присмотра включенные электроплиты;

-менять замки, устанавливать дополнительные замки, не получив разрешения заведующего общежитием;

-загромождать коридоры, холлы, запасные выходы личными вещами;

-заниматься коммерческой деятельностью на территории общежития;

-бросать из окон общежития мусор и другие предметы; вывешивать за окна предметы и сумки;

-нарушать тишину в комнатах, коридорах и местах общественного пользования;

-курить в общежитии и на прилегающей территории;

-приносить, хранить и распивать спиртные напитки, хранить и употреблять наркотики и психотропные вещества, появляться в нетрезвом виде, проявлять грубость по отношению к обслуживающему персоналу, жильцам, сквернословить;

-играть в азартные игры;

-содержать в жилом помещении животных;

-открывать окна (кроме времени проветривания и уборки), находиться вблизи открытых окон и сидеть на подоконниках;

-самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

-сушить и стирать белье в комнате, хранить картофель;

-захламлять комнату демисезонными вещами;

-использовать служебный телефон не по назначению;

- включать звуковую аппаратуру на громкость, превышающую слышимость в пределах комнаты;
- наклеивать на стены комнаты рисунки, открытки, фотографии, объявления, календари, репродукции и другие материалы с элементами эротики, пропаганды насилия, наркомании, алкоголизма;
- отключать, повреждать пожарные извещатели в помещениях общежития, нарушать работу систем оповещения о пожаре и дымоудалении;
- предоставлять помещение для проживания посторонним лицам.

4.Общественные органы управления общежитием

- 4.1. В общежитии учащимися избирается орган самоуправления – совет общежития, представляющий их интересы.
- 4.2.Совет координирует деятельность старост комнат, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, оказывает помощь администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.
- 4.3.На каждом этаже общежития избирается староста этажа. В своей работе они руководствуются решениями Совета и настоящими Правилами.
- 4.4. Жильцы комнаты принимают по акту от заведующего общежитием имущество, находящееся в общем пользовании проживающих в комнате. Акт принимаемого имущества подписывают все проживающие в комнате.
- 4.5. Имущество для индивидуального пользования передается под личную расписку проживающего в общежитии, а предметы общего пользования – под расписку представителя комнат.
- 4.6.Староста комнаты обязан требовать от проживающих в комнате:
- точного выполнения Правил проживания в общежитии колледжа;
 - бережного отношения к находящемуся в комнате имуществу;
 - содержания комнаты в чистоте;
 - выполнения правил противопожарной безопасности в общежитии.
- 4.7.Указания председателя Совета общежития, воспитателей и заведующего общежитием по соблюдению настоящих Правил и санитарных правил являются обязательными для всех лиц, проживающих в общежитии. Староста комнаты следит за бережным отношением всех проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.
- 4.8.Староста комнаты в своей работе руководствуется решениями Совета общежития.

5.Ответственность проживающих в общежитии

Проживающие учащиеся в общежитии несут персональную ответственность:

- 5.1.1 за несоблюдение Правил проживания в общежитии колледжа и правил противопожарной безопасности;
- 5.1.2. за несвоевременное предоставление документов для регистрации при вселении;
- 5.1.3.за несоблюдение правил пользования электрическими плитами, электроприборами и другим оборудованием;
- 5.1.4. за нанесение материального ущерба колледжу;
- 5.1.5. за несвоевременное внесение платы в установленных размерах за пользование общежитием;
- 5.1.6.за несоблюдение чистоты и порядка в жилых комнатах, местах общего пользования и на территории общежития;
- 5.1.7.за нарушение порядка в общежитии (шум, курение, драки, потасовки, появление в нетрезвом виде, азартные игры, распитие и хранение спиртных напитков, нецензурная речь).

Несоблюдение требований правил проживания в общежитии и нарушений правил внутреннего распорядка общежития влечет за собой наложение следующих взысканий: замечание; выговор; выселение из общежития; отчисление из колледжа. Взыскания налагаются директором колледжа по согласованию с Профсоюзным комитетом учащихся после получения от учащегося объяснительной в письменной форме.

5.2. Воспитательную работу среди учащихся проводят воспитатели общежития, СППС, представители администрации колледжа.

5.3. В осуществлении воспитательной работы с проживающими принимают участие кураторы групп, мастера производственного обучения, Совет общежития, педагог-организатор, руководитель физического воспитания.

5.4. Общее руководство организации воспитательной работы в общежитии возлагается на заместителя директора по учебно-воспитательной работе.

6. Порядок лишения места в общежитии

6.1. Лишение места в общежитии принимается как одна из мер дисциплинарного воздействия в том случае, если другие формы общественного и административного воздействия не дали положительных результатов.

6.2. Нарушение, допущенное проживающим в общежитии, обсуждается на расширенном заседании совета общежития с участием воспитателей, СППС, заведующего общежитием, членов Совета общежития, профкома учащихся и выносится соответствующее решение о дисциплинарном взыскании.

6.3. Учащемуся, допустившему на протяжении учебного года нарушения режима проживания в общежитии, Правил внутреннего распорядка, имеющему замечания по несоблюдению санитарно-гигиенических и этических норм проживания, на следующий учебный год место в общежитии не предоставляется.

6.4. При грубом нарушении Правил внутреннего распорядка и режима проживания, пожарной и электробезопасности вопрос о лишении учащегося места в общежитии решается директором колледжа в соответствии с Директивой Президента РБ №1 от 11 марта 2004г. «О мерах по укреплению общественной безопасности и дисциплины»;

6.5. Учащийся, лишённый места в общежитии, должен сдать полученный инвентарь кастанянке, комнату и пропуск заведующему и покинуть общежитие в 3-х дневный срок.

Заместитель директора по учебно-воспитательной работе

А.С.Рубашко